



**MIEJSKO – PRZEMYSŁOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW Sp. z o.o.**

**32 – 600 Oświęcim, ul. Nadwiślańska 46**

Tel. 033 847 34 33; tel./fax. 033 847 45 02

[NIP 549 – 20 – 52 – 990](mailto:NIP.549-20-52-990); [REGON 357108850](https://regon.gov.pl/REGON.aspx?REGON=357108850); [Konto Bank Pekao S.A. nr 32 1240 4748 1111 0000 4879 9160](https://konto.pekao.pl/KontoBankPekaoS.A.nr32124047481111000048799160)

I.dz. 225/TZ/MM/2017

Oświęcim, dnia 31 maja 2017

Odpowiedzi na pytania w postępowaniu ofertowym dot.:

**„Dostosowanie Instalacji oczyszczania ścieków MPOŚ Oświęcim do wymagań Dyrektywy Wodnej 91/271/EWG poprzez wdrożenie innowacyjnych technologii intensyfikacji redukcji związków azotu”**

49. W SIWZ Zamawiający określił wymagany okres ważności złożonej oferty na 90 dni. Mając na uwadze bardzo krótki okres realizacji przedmiotu umowy w tym opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę. Przedłużenie wyboru Wykonawcy spowoduje, że okres możliwy do rozpoczęcia robót budowlanych, czyli po uzyskaniu prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę przypadnie na okres zimowy, kiedy to prowadzenie robót będzie bardzo utrudnione i może niekorzystnie wpłynąć na zakończenie realizacji w wymaganym terminie końcowym.

Prosimy o skrócenie okresu obowiązywania oferty do 30 dni i maksymalne przyspieszenie wyboru oferenta, przy założeniu jako daty podpisania umowy dnia 12.07.2017r. Jeżeli z przyczyn formalno-prawnych po stronie Zamawiającego nie ma możliwości skrócenia okresu związania ofertą, to w przypadku zawarcia umowy po 12.07.2017r. prosimy o wydłużenie okresu realizacji o czasookres liczony od 12.07.2017r. do daty podpisania umowy, czyli jeśli podpisanie umowy nastąpi np. 12.08.2017r. to okres realizacji dla poszczególnych terminów ulegnie przesunięciu o 30 dni dla każdego z trzech terminów realizacji.

Zamawiający dokonuje zmian w „Zapytaniu ofertowym I. dz. 225/TZ/MM/2017 – Rev. 1”, oraz „Załączniku nr 4 - Warunkach handlowe - Rev.2” terminu ważności oferty z minimum 90 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego na minimum 60 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego. Jednocześnie Zamawiający informuje iż dołoży wszelkiej staranności aby dokonać wyboru Wykonawcy i podpisać Umowę w terminie możliwe jak najkrótszym. Zamawiający nie przewiduje zmiany terminów realizacji zamówienia.

W związku z powyższym Załącznik nr 4 - Warunki handlowe - Rev. 2 zostaje zastąpiony Załącznikiem nr 4 - Warunki handlowe - Rev.3. Ofertę należy złożyć wg zmienionego załącznika 4 - Warunki handlowe - Rev.3

**50. Prosimy o informację czy przedmiotem negocjacji z oferentami będą wszystkie kryteria wyboru oferty czy tylko kryterium ceny.**

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniosków o rewizję ofert oraz/lub prowadził negocjacje w zakresie kryteriów ocen i nieistotnych zmian zapisów Umowy/Zaproszenia do złożenia oferty

**51. We wzorze umowy Zamawiający zawarł szereg kar umownych jakimi może obciążyć Wykonawcę. Przedstawione kary należy jednoznacznie uznać za wygórowane w związku z tym prosimy o zmianę zapisów dotyczących wysokości kar.**

**Proponujemy następujące brzmienie §23:**

**§23. Kary umowne**

**1.1. WYKONAWCA zapłaci INWESTOROWI karę umowną – 0,2% wartości netto wynagrodzenia umownego określonego w § 28. WYSOKOŚĆ WYNAGRODZENIA WYKONAWCY za każdy rozpoczęty tydzień opóźnienia w zrealizowaniu przedmiotu Umowy określonego w § 22. TERMIN ZAKOŃCZENIA REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY ust. 1.1.**



1.2. WYKONAWCA zapłaci INWESTOROWI karę umowną – 0,2% wartości netto wynagrodzenia umownego określonego w § 28. WYSOKOŚĆ WYNAGRODZENIA WYKONAWCY za każdy rozpoczęty tydzień opóźnienia w zrealizowaniu przedmiotu Umowy określonego w § 22. TERMIN ZAKOŃCZENIA REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY ust. 1.2.

1.3. WYKONAWCA zapłaci INWESTOROWI karę umowną – 0,2% wartości netto wynagrodzenia umownego określonego w § 28. WYSOKOŚĆ WYNAGRODZENIA WYKONAWCY za każdy rozpoczęty tydzień opóźnienia w zrealizowaniu przedmiotu Umowy określonego w § 22. TERMIN ZAKOŃCZENIA REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY ust. 1.3.

1.4. WYKONAWCA zapłaci INWESTOROWI karę umowną – 0,1% wartości netto wynagrodzenia umownego określonego § 28. WYSOKOŚĆ WYNAGRODZENIA WYKONAWCY za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu Wad stwierdzonych przy odbiorze i w okresie gwarancji i rękojmi, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie Wad zgodnie z ustaleniami między WYKONAWCĄ i INWESTOREM.

1.5. WYKONAWCA zapłaci INWESTOROWI karę w wysokości 250,00 PLN (słownie: dwieście pięćdziesiąt złotych) za każdorazowe udokumentowane naruszenie przepisów BHP

1.6. WYKONAWCA zapłaci INWESTOROWI karę w wysokości 250,00 PLN (słownie: dwieście pięćdziesiąt złotych) za każdorazową nieobecność przedstawiciela WYKONAWCY na naradach budowy.

1.7. WYKONAWCA zapłaci INWESTOROWI karę w wysokości 500,00 PLN (słownie: pięćset złotych) za każdy rozpoczęty tydzień opóźnienia w dostarczeniu dokumentacji powykonawczej przedmiotu Umowy określonego w § 23. TERMIN ZAKOŃCZENIA REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY ust. 1.1.

1.8. WYKONAWCA zapłaci INWESTOROWI karę w wysokości 500,00 PLN (słownie: pięćset złotych) za każdy rozpoczęty tydzień opóźnienia w dostarczeniu dokumentacji powykonawczej przedmiotu Umowy określonego w § 23. TERMIN ZAKOŃCZENIA REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY ust. 1.2.

1.9. WYKONAWCA zapłaci INWESTOROWI karę w wysokości 250,00 PLN (słownie: dwieście pięćdziesiąt złotych) za każdy przypadek dopuszczenia do wykonywania robót wymagających dodatkowych kwalifikacji przez osobę nieposiadającą stosownych kwalifikacji potwierdzonych dokumentami lub za dopuszczenie do wykonywania prac bez wymaganego nadzoru osoby kierującej.

1.10. WYKONAWCA zapłaci INWESTOROWI karę w wysokości 100,00 PLN (słownie: sto złotych) w przypadku stwierdzenia braku kompletnego sprzętu ochrony indywidualnej.

1.11. WYKONAWCA zapłaci INWESTOROWI karę umowną w wysokości 2 000,00 PLN (słownie: dwa tysiące złotych) każdorazowo w razie wykrycia faktu, że pracownik WYKONAWCY w czasie pracy lub w trakcie przebywania na terenie INWESTORA lub podmiotów powiązanych jest pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających, substancji psychotropowych, środka zastępczego lub prekursora. Pod pojęciem „pod wpływem alkoholu” rozumie się każde stężenie alkoholu w wydychanym powietrzu lub krwi potwierdzone badaniami przez zakładową służbę ochrony INWESTORA lub inne wskazane przez INWESTORA instytucje/organy.

1.12. Na terenie INWESTORA i jego podmiotów powiązanych obowiązuje całkowity zakaz palenia wyrobów tytoniowych i używania ognia, za wyjątkiem miejsc wyraźnie do tego przeznaczonych. WYKONAWCA zapłaci INWESTOROWI karę umowną w wysokości 2 000,00 PLN (słownie: dwa tysiące złotych) każdorazowo w razie wykrycia faktu, że pracownik WYKONAWCY w czasie pracy lub w trakcie przebywania na terenie INWESTORA lub podmiotów powiązanych używał ognia w miejscach do tego niewyznaczonych.

2. Maksymalna wysokość kar umowny za opóźnienia z ust 1.1. do 1.3. wynosi 20% wartości Wynagrodzenia netto określonego w § 28. WYSOKOŚĆ WYNAGRODZENIA WYKONAWCY ust. 1 niniejszego paragrafu.

3. INWESTOR zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, przewyższającego wysokość kary umownej do 100% wartości Wynagrodzenia netto określonego w § 28. WYSOKOŚĆ WYNAGRODZENIA WYKONAWCY ust. 1. INWESTOR jest uprawniony do potrącenia należnej INWESTOROWI kary umownej z wynagrodzenia WYKONAWCY, na co WYKONAWCA wyraża zgodę.

Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę.

52. Wnosimy o całkowite usunięcie ustępu 4 §23. Oferent nie może ponosić odpowiedzialności za zobowiązania Inwestora w stosunku do podmiotów trzecich nie znając szczegółów uzgodnień i zobowiązań, a co najważniejsze nie znając konsekwencji finansowych z nimi związanymi.



Ryzyka finansowe na etapie postępowania przetargowego są nie możliwe do oszacowania przez oferenta. Wskazujemy iż w ust. 3 §23 jest prawo dochodzenia przez Inwestora odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewyższającego wysokość kar umownych do 100% wartości wynagrodzenia umownego netto. Podtrzymanie przez Państwa ustępu 4 §23 wzoru umowy może spowodować iż oferent zgodnie z obowiązującymi zasadami korporacyjnymi i odpowiedzialnością przed akcjonariuszami lub wspólnikami zmuszony będzie do rezygnacji ze złożenia oferty.

Zamawiający usuwa ust. 4 §23 Wzoru Umowy - Rev.1

**53. Prosimy o dopisanie na końcu ustępu 6.18 §28 zdania: W zakresie zgodnym z DTR zainstalowanych urządzeń.**

Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę.

Oferenci zainteresowani otrzymaniem aktualnego wzoru Umowy pt. „Wzór Umowy - Rev.2” proszeni są o wysłanie maila na adres: [michal.madejczyk.michal@synthosgroup.com](mailto:michal.madejczyk.michal@synthosgroup.com)